

VÝROČNÍ ZPRÁVA

za rok

2022



SKUPINA COOP

J E D N O T A
JINDŘICHŮV HRADEC

Základní identifikační údaje účetní jednotky

Obchodní jméno: Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci

Právní forma: družstvo

Sídlo: 377 01 Jindřichův Hradec, sídl. Vajgar 595/III.

I Č : 00031879

D I Č: CZ00031879

Představenstvo družstva

Ing. Radim K l a š k a	předseda
Roman N ě m e č e k	místopředseda
Ing. Jaromír A n d r l e	člen
Anna D o u p n í k o v á	členka
Petr K o s t k a	člen
Jiří M a r k e s	člen
Miloš O u h e l	člen
Jiří P l á š i l	člen
Ing. Miroslav S l á m a	člen
Ladislav Š m í d	člen

Kontrolní komise

Zdeněk B l a h n í k	předseda
Vojtěch P l á š i l	místopředseda
Erika D v o ř á k o v á	členka
Mgr. Martina J a n á k o v á	členka
Ladislava K o v á ř o v á	členka
Miroslav N o v á k	člen
Ludmila U r b a n o v á	členka

Vedení družstva

Ing. Radim K l a š k a	předseda družstva
Roman N ě m e č e k	mpř. a ved. odboru maloobchodu

Ú v o d

Hodnocený rok 2022 byl pro naše družstvo poměrně složitým obdobím s celou řadou neočekávaných nebo málo očekávaných vlivů a událostí.

Nejenom ekonomika, ale i celá společnost se postupně vzpamatovávala z koronavirových omezení a dopadů, což přinášelo jistě úlevu a uvolnění, na druhé straně vypukla agrese na Ukrajině, což se promítlo do celé řady dříve nepoznaných následků a událostí.

V plné míře pokračovala energetická krize „zahájená“ na podzim 2021 a v průběhu roku 2022 ceny energií vystoupaly do závratných výšek. Již zmíněná válka na Ukrajině vystřelila ceny pohonných hmot do nebyvalých výšek a zklidnění cen těchto komodit nastalo až v závěru roku.

Inflační vlivy, založené již v dřívějším období včetně koronavirových dávek a kompenzací, způsobily rychlý růst cen všech komodit, nejen energií a PHM, potraviny nevyjímaje. Inflace dosahovala hodnot 15 a více procent, což snese srovnání pouze s počátkem 90. let v rámci přechodu ekonomiky na tržní principy. Zmíněné a další vlivy se promítly pochopitelně do každodenního života obyvatel včetně jejich nákupních a spotřebních zvyklostí. Omezili frekvenci i velikost nákupů včetně potravin.

Maloobchodní obrat jako nejdůležitější ukazatel našeho podnikání se v roce 2022 vyvíjel od počátečního poklesu (leden – duben) vlivem ukončení koronavirových omezení, přes postupné vyrovnávání předchozí úrovně (květen – srpen) po vyšší nárůsty (září – prosinec) tak, jak se do obratu promítala inflace, tedy nehmotný růst. Celkově je nutno konstatovat, že náš maloobchodní obrat nedosáhl úrovně vykazované inflace.

V roce 2022 jsme v rámci investiční výstavby dokončili halu velkoobchodu v Dačicích jako největší akci tohoto období a provedli zateplení nákupního střediska v Nové Bystřici. Úsporám energií jsme se intenzivně věnovali po celé hodnocené období, abychom si vytvořili přijatelnou výchozí pozici, když budeme ceny energií pro léta 2024 a další vyjednávat v roce 2023.

Jestliže byl rok 2022 pro nás náročný a složitý, v těch dalších nás nečeká o nic snazší situace, která si vyžádá mimořádné nasazení všech našich zaměstnanců. Za dosavadní snahu a pracovní výsledky je třeba jim poděkovat.

ing. Radim K l a š k a
předseda družstva

Stav členské základny k 31. 12. 2022

Počáteční stav členů k 1.1.2022	302
Zemřelí členové r. 2022	- 5
Převod po zemřelých	+ 4
Nový člen	+ 2
<u>Stav členské základny k 31.12.2022</u>	<u>303 členů</u>

Personální situace Jednoty SD Jindřichův Hradec

V našem spotřebním družstvu bylo k 31. 12. 2022 zaměstnáno celkem 383 zaměstnanců, z toho 336 žen. Z rodičovské dovolené se vrátily 2 ženy, jejichž děti v tomto roce dosáhly tří let věk a 1 z nich ukončila pracovní poměr. Na rodičovskou odešly 3 ženy, všechny ukončily pracovní poměr.

V roce 2022 bylo zaměstnáno celkem 33 důchodců, 28 v pracovním poměru, 1 na dohodu o pracovní činnosti a 4 na dohodu o provedení práce. Během roku odešlo 11 zaměstnanců do starobního důchodu, 7 z prodejen, 2 z velkoobchodu a 2 z ústředí družstva.

V tomto roce bylo přijato celkem 79 zaměstnanců a 78 zaměstnanců rozvázalo pracovní poměr nebo jim skončil pracovní poměr na dobu určitou.

Na dohodu o provedení práce a dohodu o pracovní činnosti bylo v průběhu roku zaměstnáno 125 zaměstnanců, v letní sezoně vypomáhalo na našich provozovnách 17 zaměstnanců.

Zaměstnanci

Středisko	2020	2021	2022	Index 2022/2021
Prodejny	263	258,1	253,2	98,1
Velkoobchod	48,3	48,2	48,6	100,9
Výkup	2,0	2,0	2,0	100,0
Výrobní lahůdek	18,4	18,8	19,0	101,2
Doprava	4,2	3,6	3,0	83,8
Ústředí	25,8	25,6	25,5	99,6
Ostatní činnost	6,8	6,7	6,6	99,1
C e l k e m	368,4	362,9	357,9	98,6

Žáci středních odborných učilišť (SOU)

Naše družstvo poskytuje žákům SOU a SOŠ v J. Hradci a Střední škole České Velenice možnost praktické výuky v našich provozovnách. Odborný výcvik v našich provozovnách vykonávají žáci oboru prodavač.

Z řad zaměstnanců spotřebního družstva jsou určeni instruktoři, pod jejichž vedením probíhá praktická výuka žáků. Tito instruktoři jsou vybíráni podle délky praxe a dosaženého vzdělání v oboru. Při personálních změnách v prodejně jsou tyto zaměstnanci – instruktoři průběžně jmenováni. V roce 2022 praktickou výuku vykonávalo 15 učňů.

V nezbytném rozsahu se podílíme na zajištění závěrečných praktických zkoušek a dalších činností, které souvisí s ukončením praktické výuky.

Investiční výstavba, modernizace a nákup zařízení

Přehled rozhodujících investičních akcí provedených v roce 2022

Velkoobchod Dačice

- dostavba nové haly - proinvestováno v 2022	5 357 tis. Kč
- el. paletizační vozíky, mycí stroj, regály do nové haly	1 059 tis. Kč

Nová Bystřice

- zateplení vč. víceprací	9 101 tis. Kč
---------------------------	---------------

Nákup chladicí techniky

- na prodejny Dačice, K. Řečice, Kunžak, Studená, Suchdol N/L, Mrákotín, Lomnice N/L, N. Bystřice	1 758 tis. Kč
--	---------------

Instalace kamerového systému

- na prodejny MK J. Hradec, Popelín, Staré Město, Studená	305 tis. Kč
---	-------------

Lisy na papír

- na prodejny Telč, Studená, Mrákotín, Lásenice, Strmilov, Stráž N/N	480 tis. Kč
--	-------------

Regály na zeleninu

- na prodejny Kunžak, K. Řečice, Studená, Dačice, Suchdol N/L, Lomnice N/L	455 tis. Kč
---	-------------

Automat na výkup lahví – TERNO Jihlava

262 tis. Kč

Kotle /plynové, tuhá paliva/

- na prodejny Dačice, Jihlava, NS J. Hradec, Suchdol N/L, Rancířov	1 235 tis. Kč
---	---------------

Celkový objem investičních výdajů na pořízení hmotných

a nehmotných investic představuje částku	22 923 tis. Kč
---	-----------------------

Na běžnou stavební údržbu bylo vynaloženo celkem

1 815 tis. Kč

Ostatní náklady na údržbu a opravy představují částku

2 988 tis. Kč

Finanční hospodaření a návrh na rozdělení hospodářského výsledku

V roce 2022 vykázala Jednota, SD v Jindřichově Hradci zisk před zdaněním v objemu 5 300 776,61 Kč. Po vyrovnání daně z příjmů a odložené daně zbývá družstvu disponibilní zisk ve výši 4 508 983,61 Kč. Do rozhodnutí členské schůze družstva je tento zisk v účetní evidenci veden na účtu 431 - hospodářský výsledek ve schvalovacím řízení.

Představenstvo SD v souladu se zněním kolektivní smlouvy pro rok 2022 a v souladu se stanovami družstva (část III, článek 17, bod 2) navrhuje členské schůzi družstva provést dotaci sociálnímu fondu ve výši 1 500 tis. Kč, dotaci fondu členů a funkcionářů ve výši 200 tis. Kč a zbylou část na dotaci rezervnímu fondu a to ve výši 2 808 983,61 Kč.

Stanovisko kontrolní komise družstva k výsledkům hospodaření za rok 2022

Po provedené kontrole hospodaření a na základě ostatních prověrek, které uskutečnili členové kontrolní komise v průběhu roku 2022 a počátkem roku 2023, nemá kontrolní komise k výsledkům družstva, k činnosti představenstva a k práci vedení družstva podstatných připomínek. Účetní agenda a výkaznictví, ze kterých bylo při této kontrole čerpáno, jsou vedeny pečlivě. Hospodářská situace družstva je dobrá a dlouhodobě stabilizovaná. Výsledky hospodaření družstva za rok 2022 hodnotí kontrolní komise jako velmi dobré. Veškeré základní ukazatele podnikatelského záměru pro rok 2022 byly splněny. Na základě těchto zjištěných skutečností, bude kontrolní komise družstva doporučovat jeho 19. členské schůzi, schválit hospodaření roku 2022

b e z v ý h r a d .

Kontrolní komise doporučuje představenstvu a vedení družstva:

I nadále věnovat pozornost vzájemné rovnováze průměrné mzdy a dosažené produktivity práce v návaznosti na vytvořenou přidanou hodnotu družstva.

Sledovat pravidelně rentabilitu provozoven a u dlouhodobě nerentabilních zvážit jejich případnou existenci.

Věnovat zvýšenou pozornost hospodaření s movitým majetkem družstva, zejména při jeho přesunech, případně likvidaci.

V Jindřichově Hradci dne 14. března 2023

Z. Blahník v.r., předseda KK SD

V. Plášil v.r., místopředseda KK SD

Hospodářský výsledek SD k 31.12.2022

v tis. Kč	skutečnost 2020	skutečnost 2021	skutečnost 2022	index v %
Náklady	918 807	901 310	936 756	103,9
Výnosy	927 378	909 681	941 265	103,5
Zisk, ztráta	+ 8 571	+ 8 371	+ 4 509	53,9
HV bez prodejů	+ 2 233	+ 5 304	+ 3 113	58,7

Plnění podnikatelského záměru v základních ukazatelích k 31.12.2022

v tis. Kč	sk. 2021	plán 2022	sk. 2022	% plnění
Maloobchodní obrát	855 115	880 000	892 232	101,4
Velkoobchodní obrát	376 138	373 000	383 772	102,9
Objem lah. výroby	22 846	24 000	24 789	103,3
Objem výkupu	3 533	4 500	4 705	104,6

Přehled o stavu bankovních úvěrů a půjček

druh úvěru /v tis. Kč/	k 31.12.2021	nové úvěry	splátky	k 31.12.2022
1. Investiční úvěry				
- červen 2018 (Merkur, Terno)	2 622	0	2 622	0
- leden 2022 (VO sklad)	0	15 000	1 842	13 158
2. Provozní úvěry				
- krátkodobý	13 000	0	3 000	10 000
3. Kontokorentní účet	10 539	2 576	0	13 115
Kom. banka celkem	26 161	17 576	7 464	36 273

Stav a pohyb nedělitelného fondu za rok 2022

Počáteční stav fondu k 1.1.2022	105 908 695,50 Kč
Zápisné členů	400,00 Kč
Zůstatek nedělitelného fondu k 31.12.2022	105 909 095,50 Kč

Stav a pohyb sociálního fondu za rok 2022

Počáteční stav fondu k 1.1.2022	2 396 941,46 Kč
Příděl z rozdělení HV za rok 2021	1 200 000,00 Kč
Zdroje celkem	3 596 941,46 Kč
Příspěvky na zaměstnanecké stravování	834 885,07 Kč
Příspěvky na rekreaci, dětské tábory	166 720,00 Kč
Nepeněžní dary	203 500,00 Kč
Použití celkem	1 206 605,07 Kč
Zůstatek sociálního fondu k 31.12.2022	2 390 336,39 Kč

Stav a pohyb rezervního fondu za rok 2022

Počáteční stav fondu k 1.1.2022	58 268 067,01 Kč
Příděl z rozdělení hosp. výsledku za rok 2021	6 970 750,69 Kč
Zdroje celkem	65 238 817,70 Kč
Zůstatek rezervního fondu k 31.12.2022	65 238 817,70 Kč

Stav a pohyb fondu členů a funkcionářů za rok 2022

Počáteční stav fondu k 1.1.2022	2 293 588,48 Kč
Příděl z rozdělení hosp. výsledku za rok 2021	200 000,00 Kč
Zdroje celkem	2 493 588,48 Kč
Příspěvky společenským organizacím	64 857,00 Kč
Ostatní čerpání v rámci směrnice	25 647,48 Kč
Použití celkem	90 504,48 Kč
Zůstatek fondu členů a funkcionářů k 31.12.22	2 403 084,00 Kč

Návrh rozpočtu nedělitelného fondu na rok 2023

Počáteční stav fondu k 1.1.2023	105 909 tis. Kč
Zápisné členů družstva	x
Zdroje celkem	105 909 tis. Kč
Zůstatek fondu k 31.12.2023	105 909 tis. Kč

Návrh rozpočtu sociálního fondu na rok 2023

Počáteční stav fondu k 1.1.2023	2 390 tis. Kč
Příděl ze zisku	1 500 tis. Kč
Zdroje celkem	3 890 tis. Kč
Příspěvky na stravování zaměstnanců	900 tis. Kč
Příspěvky na rekreaci, zájezdy, DT	400 tis. Kč
Nepeněžní odměny a dary	250 tis. Kč
Použití celkem	1 550 tis. Kč
Zůstatek fondu k 31.12.2023	2 340 tis. Kč

Návrh rozpočtu rezervního fondu na rok 2023

Počáteční stav fondu k 1.1.2023	65 239 tis. Kč
Příděl ze zisku	2 809 tis. Kč
Zdroje celkem	68 048 tis. Kč
Zůstatek fondu k 31.12.2023	68 048 tis. Kč

Návrh rozpočtu fondu členů a funkcionářů na rok 2023

Počáteční stav fondu k 1.1.2023	2 403 tis. Kč
Příděl ze zisku	200 tis. Kč
Zdroje celkem	2 603 tis. Kč
Poskytnutí příspěvku jiným organizacím	170 tis. Kč
Náklady spojené se svoláním členské schůze	20 tis. Kč
Ostatní čerpání	10 tis. Kč
Použití celkem	200 tis. Kč
Zůstatek fondu k 31.12.2023	2 403 tis. Kč

Základní ukazatele podnikatelského záměru pro rok 2023

/v tis. Kč/

	skutečnost 2021	skutečnost 2022	index 2022/2021	plán 2023	index plánu2023/ skut. 2022
Maloobchodní obrat	855 115	892 232	104,3	920 000	103,1
Velkoobchodní obrat	376 138	383 772	102,0	395 000	102,9
Výroba lahůdek	22 846	24 789	108,5	26 000	104,9
Výkup	3 533	4 705	133,2	6 000	127,5

Hospodářský výsledek (zisk před zdaněním):

Dosavadní vývoj zisku před jeho zdaněním:

/v tis./

ROK	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
zisk	6 843	8 015	7 344	4 340	2 749	10 268	9 970	5 301
zisk z prodeje majetku	135	1 225	4 344	236	49	6 338	3 067	1 396
zisk bez prodeje	6 708	6 790	3 000	4 104	2 700	3 930	6 903	3 905

Při konstrukci hospodářského výsledku na rok 2023 jsme vycházeli především z plánovaných výkonových ukazatelů na rok 2023 a zisku před zdaněním.

V oblasti většiny nákladů očekáváme srovnatelný průběh s rokem 2022. S vyššími náklady počítáme v souvislosti s navýšením mezd, které proběhlo k 1.9.2022. K uklidnění došlo v oblasti cen pohonných hmot, pro rok 2023 nehrozí nárůst cen energií a nepředpokládáme ani další výrazný růst úroků.

Na straně provozních výnosů počítáme udržení výše obchodní marže. Zároveň předpokládáme úspěšnost centrály v rozdělování bonusů na minimálně loňské úrovni. U vybraných pronájmů od 1.3.2023 navýšíme cenu nájemného o 15% inflaci.

Hospodářský výsledek výrazně ovlivní prodeje majetku ve Studené, Člunku a Pluhově Žďáru. Pokud se je podaří zrealizovat, přinesou zisk cca 4,5 mil Kč.

Vzhledem k výše uvedenému se předpokládáme v letošním roce hospodaření s hospodářským výsledkem před zdaněním ve výši: 6 000 tis. K

Přílohy:

- Příloha k účetní závěrce 2022
- Výkazy
 - Rozvaha
 - Výsledovka
- Zpráva nezávislého auditora

Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci

Příloha

k roční účetní závěrce Jednoty SD Jindřichův Hradec za rok 2022

I. Obecné údaje:

1) Název účetní jednotky: **Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci**

sídlo: **Jindřichův Hradec, sídl. Vajgar 595/III.**

právní forma: **družstvo**

rozhodující předmět činnosti: **obchodní činnost**

datum vzniku: **11. listopadu 1956**

organizační struktura:

Spotřební družstvo řídí představenstvo v čele s předsedou a jedním místopředsedou, dalším vrcholným orgánem je kontrolní komise družstva. Organizační struktura je rozdělena na útvar předsedy družstva, v jehož kompetenci a přímém řízení jsou odbor právní, odbor obchodní, odbor informační soustavy, odbor personální, odbor výpočetní techniky a inform. technologií, odbor maloobchodu, odbor technický, odbor výroby lahůdek a odbor dopravy a výkupu.

statutární orgán: **představenstvo**

ing. Klaška Radim – předseda
 Němeček Roman - místopředseda
 ing. Andrlé Jaromír - člen
 Doupníková Anna - členka
 Kostka Petr - člen
 Markes Jiří - člen
 Ouhel Miloš - člen
 Plášil Jiří – člen
 ing. Sláma Miroslav – člen
 Šmíd Ladislav - člen

dozorčí orgán: **kontrolní komise**

Blahník Zdeněk - předseda
 Plášil Vojtěch – místopředseda
 Dvořáková Erika – členka
 Mgr. Janáková Martina – členka
 Kovářová Ladislava - členka
 Novák Miroslav – člen
 Urbanová Ludmila - členka

2) Průměrný přepočtený počet zaměstnanců SD	358
z toho: řídící pracovníci	2
rozčlenění podle kategorií zaměstnanců: - dělníci (řidiči, údržbáři)	22
- prodavači, pokladní	281
- THP	41
- ostatní	9
 Osobní náklady:	153 759 tis. Kč
- mzdové náklady	112 692 tis. Kč
z toho: řídící pracovníci	1 932 tis. Kč
 - odměny členům orgánů družstva	972 tis. Kč
z toho: představenstvo	557 tis. Kč
kontrolní komise	415 tis. Kč
 - náklady na sociální zabezpečení	37 441 tis. Kč
z toho: řídící pracovníci	479 tis. Kč
 - sociální náklady	3 626 tis. Kč

- 3) Žádné další výhody členům statutárních orgánů, dozorčích orgánů a řídicím pracovníkům nebyly poskytnuty.

II. Informace o účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

- 1) Účetnictví spotřebního družstva se řídí vlastní účtovou osnovou pro rok 2022, která vychází ze Směrné účtové osnovy a vyhlášky č. 500, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

V podvojném účetnictví jsou dodržovány obecné účetní zásady, z nichž k nejdůležitějším patří:

- zásada reálného zobrazení majetku, hospodářského výsledku a finanční situace
- zásada opatrnosti
- bilanční kontinuita
- stálost metod
- zákaz kompenzace

- 2.1) Majetek a zásoby jsou oceněny v souladu s ustanovením § 24 a § 25 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů.

Družstvo má zpracovanou vlastní vnitropodnikovou směrnici k oceňování zásob, materiálu a zboží.

a) Zásoby nakupované a vytvořené ve vlastní režii

Výrobní suroviny

Suroviny v lahůdkářské výrobě jsou evidovány na účtu 112 - Materiál na skladě a to v kalkulačních cenách výroby. Rozdíl mezi pořizovací cenou materiálu a cenou kalkulační je zachycován na účtu 501 - Spotřeba materiálu.

Materiál MTZ

Materiál MTZ se eviduje na účtu 112 - Materiál na skladě a to ve skladových cenách. Rozdíl mezi pořizovací cenou materiálu a cenou skladovou je zachycován na účtu 501 - Spotřeba materiálu.

Velkoobchod

Zboží ve velkoobchodě se zachycuje na účtu 132 - Zboží ve skladech v průměrných nákupních cenách. Rozdíl mezi průměrnou nákupní cenou a cenou pořizovací je zachycován na účtu 504 – Prodané zboží v ceně pořízení.

Zboží v maloobchodě

Zboží v prodejnách se zachycuje na účtu 134 - Zboží v maloobchodních jednotkách a to v cenách prodejních (cena pořizovací, maloobchodní rabat a DPH).

Rozdíl mezi pořizovací cenou a cenou prodejní se zúčtuje a sleduje na účtu 137 - Cenové rozdíly na zboží v prodejnách.

Vzhledem k tomu, že se podíl cenových rozdílů nezjišťuje současně s úbytkem zboží,

použije se pro výpočet podílu cenových rozdílů připadajících na tržbu za prodané zboží následující vzorec:

$$P = \frac{(R_z + R_p) \times 100}{Z_z + Z_p} \qquad R_t = \frac{T_b \times P}{100}$$

P = procento cenových rozdílů na zásoby zboží v prodejnách
 R_z = stav cenových rozdílů na počátku období
 R_p = přírůstek cenových rozdílů za období
 Z_z = stav zásob zboží na počátku období
 Z_p = přírůstek zásob zboží za období
 R_t = podíl cenových rozdílů připadajících na tržbu za zboží za období
 T_b = tržba za prodané zboží za období

Takto zjištěný výsledek se zúčtuje na účet 504 - Prodané zboží v ceně pořízení se souvztažným zápisem na účet 137 - Cenové rozdíly ke zboží.

Na základě rozhodnutí předsedy družstva byla k 31.12.2022 provedena inventarizace-statistický soupis zásob zboží dle sortimentních typů zboží za jednotlivé provozní jednotky.

Na takto zjištěný stav zásob byl k 31.12.2022 vypočítán podíl cenových rozdílů připadajících na zásoby zboží. Rozdíl mezi inventurní zásobou cenových rozdílů a účetní zásobou cenových rozdílů (účet 137) byl zúčtován na účet 504 - Prodané zboží v ceně pořízení.

Zboží v supermarketu

Zboží v Ternu Jihlava se zachycuje na účtu 135 - Zboží v supermarketu a to v cenách nákupních (cena pořizovací). K žádnému cenovému rozdílu při nákupu zboží nedochází.

b) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Tento majetek byl v roce 2022 pořizován pouze za úplatu. V účetnictví byl oceněn v pořizovacích cenách bez DPH.

c) Cenné papíry a majetkové účasti

V roce 2022 nebyl uskutečněn žádný další vklad do obchodních společností. (celková výše majetkových vkladů je uvedena v části III.h).

d) Příchovky a přírůstky zvířat se v roce 2022 v SD nevyskytly.

2.2) Termín reprodukční cena se v SD nepoužívá, místo ní se kalkuluje vždy v ceně pořizovací.

2.3) Při pořizování zásob byly do pořizovacích cen zboží zahrnovány pouze náklady na dopravu, při pořízení hmotného majetku byly zahrnovány i náklady na případnou montáž zařízení.

- 2.4) Změny provedené ve způsobu oceňování, postupu účtování, odpisování, uspořádání položek účetní závěrky a obsahové vymezení těchto položek bylo provedeno pouze v souladu s Vyhláškou č. 500, kterou se provádějí některá ustanovení zákona 563/91 Sb. Další rozhodnutí, které by ovlivnilo výši majetku, závazků a hospodářského výsledku, v družstvu provedeno nebylo.
- 2.5) K 31.12.2022 nebyly tvořeny podle novely zákona č. 586/92 Sb. a zákona č. 593/92 o rezervách opravné položky na nedobytné pohledávky.

Všechny pohledávky jsou po soudním rozhodnutí exekučně zajištěny a v účetnictví družstva byly převedeny do podrozvahové evidence k dalšímu sledování.

- 2.6) Družstvo má zpracován vlastní odpisový plán, podle kterého se postupuje od 1.1.2021 - vydán byl 8.2.2021. Tento odpisový plán vychází ze zákona o dani z příjmů, metoda rovnoměrného odpisování. Doba odpisování majetku je následující:
- Nehmotný majetek – po dobu 3 let (zejména software)
- Hmotný majetek
- třída 1 po dobu 3 let (zejména počítače, kancel. stroje)
 - třída 2 po dobu 5 let (např. chladicí, mrazicí zařízení, el. přístroje, váhy, osobní a nákladní automobily, vysokozdv. vozíky)
 - třída 3 po dobu 10 let (např. trezory, kotle, kovové skříně, pás.dopravníky)
 - třída 4 po dobu 20 let (např. oplocení budov, vnější osvětlení, fotovoltaiky)
 - třída 5 po dobu 30 let (např. budovy, studny, komunikace)
 - třída 6 po dobu 50 let (pouze administrativní budovy)
- 2.7) V roce 2022 nebyl uskutečněn žádný nákup zásob z ciziny ani prodej zásob do ciziny, proto nebyl prováděn přepočten zahraničních měn kurzem ČNB u nakupovaných i prodávaných zásob. K 31.12.2022 družstvo nevykazuje pohledávky ani závazky za zahraničními partnery.

III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

- 1.1. Do účetnictví roku 2022 nebyly zúčtovány navíc žádné další významné položky, které by přímo nevyplyvaly z rozvahy ani z výkazu zisku a ztrát.
- 1.2. V roce 1991 převzala Konsolidační banka od bývalé SBČS pohledávku na dlouhodobý úvěr na TOZ ve výši 54 819 tis. Kč. Zůstatek ke konci roku 1996 ve výši 20.557 tis. Kč byl v únoru 1997 převeden jako pohledávka střednědobého úvěru na Komerční banku, zůstatek ke konci roku 1998 byl ve výši 10.657 tis. Kč.
- V lednu a únoru 1999 bylo splaceno 900 tis. Kč a zůstatek 9 757 tis. Kč byl převeden společně jako pohledávka nového střednědobého úvěru u Kom. banky. V roce 2001 bylo splaceno dalších 5 220 tis. Kč a v roce 2002 zbývající částka 5 210

tis. Kč, čímž došlo ke splacení střednědobého úvěru v plné výši. Zůstatek již ke konci roku 2004 tak představoval nulovou hodnotu.

Od 1. ledna 1997 byl poskytnut Komerční bankou kontokorentní úvěr ve výši 35 mil. Kč a právě z tohoto úvěru byla provedena úhrada Konsolidační bance 20 557 tis. Kč. V roce 1998 byl kontokorentní úvěr zvýšen až na 40 mil. Kč, v roce 1999 byl opět snížen na 35 mil. Kč a v roce 2000 byl snížen na 25 mil. Kč, v roce 2004 byl opět navýšen na současných 30 mil. Kč.

Podmínky čerpání kontokorentního úvěru se každý rok s Komerční bankou obnovují.

Dne 2.11.2005 byla uzavřena smlouva s Komerční bankou o poskytnutí investičního dlouhodobého úvěru na přestavbu prodejen Slavonice a Deštná a to ve výši 10 mil. Kč. Ještě v roce 2005 byla z tohoto úvěru vyčerpána částka 9 594 tis. Kč a v roce 2006 byla dočerpána částka 406 tis. Kč. Splátky tohoto úvěru započaly 10.7.2006 v měsíčních splátkách 210 tis. Kč, do konce roku 2006 bylo splaceno celkem 1 260 tis. Kč. V letech 2007 – 2009 bylo splaceno celkem 7 560 tis. Kč v roce 2010 bylo splaceno posledních 1 180 tis. Kč.

V měsíci únoru 2007 byl poskytnut Komerční bankou další dlouhodobý investiční úvěr v celkové výši 15 mil. Kč a to na odkup nových prodejen v Brtnici a Mrákotíně. Z tohoto úvěru bylo do konce roku 2007 splaceno 1 638 tis. Kč, v letech 2008 – 2010 bylo splaceno dalších 13 104 tis. Kč. Poslední splátka ve výši 258 tis. Kč byla uskutečněna v lednu 2012.

V roce 2009 nám byla z účelových fondů SČMSD poskytnuta půjčka ve výši 19,5 mil. Kč (v červenci 4,5 mil. Kč, v listopadu 5 mil. Kč a v prosinci 10 mil. Kč) na přestavbu prodejen v Budíškovcích a Suchdole n/Luž. a na výstavbu nové prodejny v Lomnici n/Luž.

Splácení této půjčky započalo v březnu 2010, za rok 2010 tak bylo splaceno celkem 5 318 tis. Kč. V roce 2011 bylo splaceno celkem 5 664 tis. Kč. Stejná částka byla splacena i v roce 2012. Poslední splátka byla uskutečněna v červnu 2013.

V dubnu 2011 nám byl poskytnut Komerční bankou další dlouhodobý investiční úvěr ve výši 5 mil. Kč a to na stavební úpravy objektu Merkur J.Hradec. Z tohoto úvěru byla v roce 2011 splacena částka 600 tis. Kč a v roce 2012 a 2013 to byly částky 1 200 tis. Kč. Poslední splátka byla uskutečněna 31. srpna 2015.

V září 2013 nám byl poskytnut Komerční bankou další dlouhodobý investiční úvěr ve výši 6 mil. Kč a to na vybudování 7 fotovoltaických elektráren v J.Hradci, Dačicích (VO a prodejna), Lásenici, Chlumu u Tř., N.Včelnici a N.Bystřici. Měsíční splátky ve výši 143 tis. Kč započaly v lednu 2014, poslední splátka úvěru byla uskutečněna 30.června 2017.

V lednu 2015 nám byl poskytnut Komerční bankou další dlouhodobý investiční úvěr ve výši 10 mil. Kč a to na přestavbu chladicího zařízení na Ternu

v Jihlavě a na přestavbu prodejny na Červeném Vrchu v Dačicích. Měsíční splátky ve výši 227 tis. Kč započaly v dubnu 2015, poslední splátka úvěru ve výši 239 tis. Kč byla splacena v listopadu 2018.

V červnu 2018 nám byl poskytnut Komerční bankou další dlouhodobý investiční úvěr ve výši 10 mil. Kč a to na modernizaci prodejny Merkur v J. Hradci a na rozšíření prodejny TERNO v Jihlavě /pozemek, projekce/. Úvěr bude splácen od června 2019 v pravidelných měsíčních částkách 238 tis. Kč do října 2022, poslední splátka byla uhrazena v listopadu 2022 ve výši 242 tis. Kč

V únoru 2022 nám byl poskytnut Komerční bankou další dlouhodobý investiční úvěr ve výši 15 mil. Kč a to na výstavbu nové haly velkoobchodu v Dačicích Úvěr bude splácen od června 2022 v pravidelných měsíčních částkách 263,2 tis. Kč, poslední splátka bude uhrazena v únoru 2027 ve výši 261,8 tis. Kč.

K 31.12.2022 zbývá splácet 13 158 tis. Kč na investiční úvěr z roku 2022.

Plnění úvěrových podmínek:

Úvěrové podmínky stanovené KB pro všechny druhy investičních úvěrů jsou ze strany našeho družstva plněny. Jedná se o včasné předkládání čtvrtletních účetních výkazů, roční účetní závěrky vč. přiznání daně z příjmů, zprávy auditora a výroční zprávy.

Dále se jedná o dodržení celkové zadluženosti družstva do výše 55% a to po celou dobu trvání závazků z těchto úvěrových smluv. Skutečnost 2022 je 34,77 %

1.3. V roce 2022 v našem SD nebyla provedena žádná prověrka ze strany orgánů státní správy, zdravotních pojišťoven ani správou sociálního zabezpečení.

1.4. Rozpis odloženého daňového závazku a daňové pohledávky:

a) instituce dlouhodobého majetku

- přechodný rozdíl vztahující se k účetnímu období 2022	
účetní ZC majetku k 31.12.2022.....	163 269 977,00 Kč
daňová ZC majetku k 31.12.2022	158 892 185,00 Kč
r o z d í l	4 377 792,00 Kč

výpočet ODZ k 31.12.2022..... $4\,377\,792 \times 0,19 \%$ tj. **831 780,- Kč**

(zůstatek účtu 481 – Odložený daňový závazek a pohledávka)

Zůstatek účtu 481 k 31.12.2021 byl ve výši 819 447,- Kč – rozdíl proti roku 2022 představuje částku ve výši **12 333,- Kč**.

Jedná se o odložený daňový závazek, který byl zaúčtován ve prospěch účtu 592 – Odložená daň z příjmů a k tíži účtu 481 – Odložená daň. pohledávka.

1.5. Změny v účetních výkazech (kontinuita roku 2015 – 2016)

a) Rozvaha v plném rozsahu

b) Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu

V souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. a ve znění vyhlášky č. 250/2015 Sb. došlo od roku 2016 k výrazným změnám v obsahu a struktuře těchto účetních výkazů. Jedná se zejména o následující změny:

- zrušení vykazování zřizovacích výdajů v rámci dlouhodobého nehmotného majetku
- zrušení účtu 043 – Pořízení dlouhodobého finančního majetku
- nový způsob účtování změny stavu zásob vlastní činnosti
- nový způsob účtování aktivace zásob a dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností
- změnu účtování o přijatých darech
- zrušení mimořádného výsledku hospodaření

Jiné uspořádání účetních výkazů tj. Rozvahy v plném rozsahu a Výkazu zisku a ztráty v plném rozsahu je řešeno formou „převodového můstku“ v Českém účetním standardu č. 24.

- 2.1. Mezi rozvahovým dnem účetní závěrky a okamžikem sestavení účetní závěrky tj. 31.3.2023 nedošlo k žádným významným událostem, které by ovlivnily stav aktiv a závazků.

2.2. Mimořádné náklady a výnosy v provozní oblasti

Od roku 2016 byly v Účtové osnově nově zřízeny účty 547 – Mimořádné provozní náklady a 649 – Mimořádné provozní výnosy.

V nákladech na účtě 547 a do výnosů na účet 649 nebylo v roce 2022 účtováno.

2.3. Přijaté dary

Za rok 2022 obdrželo družstvo následující provozní dary, které byly zaúčtovány v rámci provozních výnosů (účet 648):

- provozní dar od obce Člunek ve výši 12 000,- Kč na zajištění provozu prodejny v Člunku
- provozní dar od obce Bednářeček ve výši 12 000,- Kč na zajištění provozu prodejny v Bednářečku
- provozní dar od obce Roseč ve výši 60 000,- Kč na zajištění provozu prodejny v Roseči
- provozní dar od města Strmilov ve výši 24 000,- Kč na zajištění provozu prodejny v České Olešné
- provozní dar od obce Stříbřec ve výši 5 000,- Kč na zajištění provozu prodejny v Libořezích

v rámci finančních výnosů (účet 668):

- finanční dar od SČMSD Praha
- ve výši 74 870,- Kč jako podíl na provizi pojišťovny Kooperativa na základě uzavřených rámcových pojistných smluv
- ve výši 35 507,- Kč jako podporu vzdělávání zaměstnanců

2.4. Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozní výnosů, dotace na pořízení, zhodnocení hmotného majetku se účtuje jako snížení hodnoty majetku

V roce 2022 byl proúčtován do hodnoty zateplení nákupního střediska v Nové Bystřici nárok na dotaci od Ministerstva průmyslu a obchodu ve výši.
2 095 814,71 Kč.

3.1a) Rozpis dlouhodobého hmotného majetku dle hlavních skupin

název skupiny - v tis. Kč	poř.cena	oprávky
- budovy, stavby	373 411	230 170
- pracovní stroje a zařízení	78 145	66 273
- stroje na zpracování dat	610	610
- osobní a dodávková vozidla	4 552	3 800
- nákladní vozidla	18 072	14 817
- inventář	8 525	8 040
- fotovoltaické elektrárny	6 715	3 050
- drobný majetek	33 630	32 127

b) Rozpis dlouhodobého nehmotného majetku (software)

v tis. Kč	poř. cena	oprávky
- na 80 000,00 Kč	5 807	5 807
- software 20 000,- až 80 000,- Kč	1 100	1 072

c) Přehled přírůstků a úbytků dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku podle hlavních skupin

skupina - v tis. Kč	poč.stav 1.1.22	přírůstek nákup	úbytek vyřazení	konečný stav	
				v PC	v ZC
Nehmotný IM	6 874	33	0	6 907	28
Pozemky	23 447	279	0	23 727	23 727
Budovy, stavby	338 981	34 762	332	373 411	143 241
Pracovní stroje	75 583	5 737	3 175	78 145	11 872
Stroje na zprac.dat	658	0	48	610	0
Dopravní prostředky	24 098	0	1 474	22 624	4 007
Inventář	8 745	0	220	8 525	485
Fotovolt.elektrárny	6 715	0	0	6 715	3 665
Drobný IM	34 660	1 571	2 601	33 630	1 503
Umělecká díla	117	-	-	117	117

d) Veškerý majetek SD je uveden v rozvaze, pouze o drobném investičním majetku do 15.000,- Kč je účtováno jako o zásobách a následně 100% do nákladů. Tento majetek je veden pouze v operativní evidenci.

e) Rozpis hmotného majetku v pořizovací ceně, který je zatížen zástavním právem:

- NS 222 N.Bystřice 20 833 tis. Kč
Tímto majetkem jsou kryty krátkodobé závazky družstva vůči COOP Centrum Praha.
- Terno Jihlava 30 987 tis. Kč
Tímto majetkem je kryt provozní kontokorentní úvěr, který se obnovuje každý rok.
- NS 413 Jindř. Hradec 9 914 tis. Kč
- P 033 Dačice 13 954 tis. Kč
Tímto majetkem je kryt investiční úvěr u komerční banky ve výši 10 mil.Kč (na přestavbu prodejny 121 Merkur v J. Hradci a na přístavbu TERNA v Jihlavě)
- P 201 Mrákotín 5 682 tis. Kč
Tímto majetkem je kryta kauce Komerční bance ve výši 5 mil. Kč (k poskytnuté záruce na distributora lihu)

f) Tržní ocenění stávajícího majetku nebylo provedeno, pokud se tak děje, potom až při jeho případném prodeji. Majetek je oceněn pouze v účetních cenách.

g) K 31.12.2022 byly v majetku SD J.Hradec tyto majetkové vklady:

- SČMSD Praha 4 000,- Kč
- COOP Centrum Praha 1 200 000,- Kč

3.2. Pohledávky

- a) Souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti 1 432 tis. Kč
- A1 - Pohledávky z vydaných faktur 365 tis. Kč
- z toho: - faktury do 60 dnů 273 tis. Kč
- faktury nad 60 dnů – 365 dnů 53 tis. Kč
- faktury nad 365 dnů 38 tis. Kč
- A2 - Pohledávky ostatní (vesměs nad 60 dnů) 1 067 tis. Kč
- z toho: - manka 987 tis. Kč
- škody 80 tis. Kč

b) Pohledávky k podnikům ve skupině družstvo nevykazuje.

c) Žádná z pohledávek není kryta zástavním právem. Pouze jedna pohledávka je kryta vlastní směnkou:

- firma Boby – H, sro, Praha 3 - směnka ve výši 500 tis. Kč

3.3. Náklady na odměny statutárnímu auditorovi v rámci povinného auditu účetní závěrky představovaly v roce 2009 celkem 38 tis. Kč, v roce 2010 celkem 39 tis. Kč, v roce 2011, 2012 a 2013 to bylo vždy 40 tis. Kč, v roce 2014 celkem 49,5 tis. Kč, v roce 2015 to bylo 50 tis. Kč, v roce 2016 50 tis. Kč, v roce 2017 rovněž 50 tis. Kč. v roce 2018 rovněž 50 tis. Kč., v roce 2019 50 tis. Kč., v roce 2020 51 tis. Kč, v roce 2021 51 tis. Kč, v roce 2022 52 tis. Kč

3.4. Vlastní kapitál

a) Popis změn vlastního kapitálu za rok 2022:

Základní kapitál:

- nové vklady	+ 14 281,00 Kč
- vypořádané pozůstalosti	- 13 990,00 Kč

Ostatní kapitálové fondy:

- v roce 2022 beze změn

Nedělitelný fond:

- zápisné nových členů	+ 400,00 Kč
------------------------------	-------------

Rezervní fond:

- příděl z rozdělení HV	+ 6 970 750,69 Kč
-------------------------------	-------------------

Sociální fond:

- příděl z rozdělení HV	+ 1 200 000,00 Kč
- příspěvky na stravování	- 834 885,07 Kč
- rekreace, dětské tábory	- 166 720,00 Kč
- nepeněžní dary	- 205 000,00 Kč

Fond členů a funkcionářů:

- příděl z rozdělení HV	+ 200 000,00 Kč
- příspěvky organizacím	- 64 857,00 Kč
- ostatní čerpání	- 25 647,00 Kč

- b) Docílený disponibilní zisk SD za rok 2022 ve výši 4 508 983,61 Kč bude použit v souladu s částí III, článkem 17, bodem 2. Stanov na dotaci sociálnímu fondu ve výši 1 500 tis. Kč, na dotaci fondu členů a funkcionářů ve výši 200 tis. Kč a zbylá část na dotaci rezervního fondu ve výši 2 808 983,61 Kč.
- c) Výše členského vkladu zapsaného v obchodním rejstříku je 2.000,- Kč a to jak u fyzické tak i právnické osoby.

Celkový počet členů družstva je k 31.12.2022 303 členů.

3.5. Závazky

- a) Závazky po lhůtě splatnosti družstvo nevykazuje.
- b) Závazky k podnikům ve skupině družstvo nevykazuje.
- c) Družstvo své závazky nemá kryto zástavními právy, vyjma krátkodobého, dlouhodobého a investičního úvěru u Komerční banky, SČMSD a COOP (viz bod 3.1.f).
- d) Další závazky, které nejsou účtovány v účetnictví, družstvo nemá.

3.6. Zákonné rezervy

V roce 2022 nebyly vytvořeny žádné zákonné rezervy na opravy a udržování.

3.7. Výnosy (tržby bez Dph) z běžné činnosti podle hlavních činností

- maloobchodní prodej	766 842 tis. Kč
- velkoobchodní prodej	151 817 tis. Kč
- výroba lahůdek	24 456 tis. Kč
- výkupní činnost	4 182 tis. Kč
- pronájem provozoven	3 091 tis. Kč

4. Předpoklad nepřetržitého trvání společnosti

Faktory, které ovlivňovaly hospodaření roku 2022, tj. dopady inflace, energetické krize, konflikt na Ukrajině, nadále působí i v roce 2023.

Vedení družstva bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu výše uvedených skutečností a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na družstvo a její zaměstnance.

Vedení družstva zvážilo potenciální dopady výše uvedených faktorů na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2022 zpracována za předpokladu, že Jednota SD bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

v Jindř. Hradci dne 31.3.2023



*sestavil: ing. Dana Slámová
vedoucí OIS*



*ing. Klaška Radim, v.r.
předseda družstva*

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni 31.12.2022

(v celých tisících Kč)

IČ
00031879

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Jednota, spotřební družstvo
v Jindřichově Hradci

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

sídlíště Vajgar 595
Jindřichův Hradec III
37701

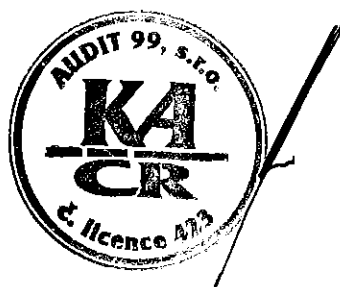
Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	691 154	366 626	324 528	312 721
B.	Stálá aktiva	003	557 297	366 626	190 671	187 351
B.I	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	6 906	6 879	27	
B.I.2	Ocenitelná práva	006	6 906	6 879	27	
B.I.2.1.	Software	007	6 906	6 879	27	
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	549 187	359 747	189 440	186 147
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	397 138	230 170	166 968	142 426
B.II.1.1.	Pozemky	016	23 727		23 727	23 447
B.II.1.2.	Stavby	017	373 411	230 170	143 241	118 979
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	151 110	129 577	21 533	23 323
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	117	0	117	117
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	117		117	117
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	024	822	0	822	20 281
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	822		822	20 281
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	1 204	0	1 204	1 204
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	1 204		1 204	1 204
C.	Oběžná aktiva	037	133 780	0	133 780	125 249
C.I.	Zásoby	038	95 462	0	95 462	84 007
C.I.1.	Materiál	039	1 675		1 675	1 804
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	93 523	0	93 523	81 907
C.I.3.1.	Výrobky	042	70		70	107
C.I.3.2.	Zboží	043	93 453		93 453	81 800
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	264		264	296
C.II.	Pohledávky	046	26 499	0	26 499	31 936
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	26 499	0	26 499	31 936
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	9 748		9 748	17 856
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	16 751	0	16 751	14 080
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	3 139		3 139	2 591
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	286		286	251

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	3 519		3 519	1 913
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	9 807		9 807	9 325
C.IV.	Peněžní prostředky	071	11 819	0	11 819	9 306
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	9 077		9 077	6 220
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	2 742		2 742	3 086
D.	Časové rozlišení aktiv	074	77	0	77	121
D.1.	Náklady příštích období	075	77		77	121

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM	078	324 528	312 721
A.	Vlastní kapitál	079	211 700	208 487
A.I.	Základní kapitál	080	848	847
A.I.1.	Základní kapitál	081	848	847
A.II.	Ažio a kapitálové fondy	084	28 402	28 402
A.II.2.	Kapitálové fondy	086	28 402	28 402
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087	28 402	28 402
A.III.	Fondy ze zisku	092	175 941	168 867
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	094	175 941	168 867
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	095	2 000	2 000
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo ztráta z minulých let	096	2 000	2 000
A.V	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	098	4 509	8 371
B.+C.	Cizí zdroje	100	111 822	104 202
C.	Závazky	106	111 822	104 202
C.I.	Dlouhodobé závazky	107	14 013	838
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	111	13 158	
C.I.8.	Odložený daňový závazek	117	832	819
C.I.9.	Závazky - ostatní	118	23	19
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	119	23	19
C.II.	Krátkodobé závazky	122	97 809	103 364
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	126	23 115	26 161
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	127	647	705
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	128	60 865	60 588
C.II.8.	Závazky ostatní	132	13 182	15 910
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	135	2 524	2 516
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	136	4 891	4 243
C.II.8.5	Stát - daňové závazky a dotace	137	4 709	5 526
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	138	1 058	3 625
D.	Časové rozlišení pasiv	140	1 006	32

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	c	5	6
D.2.	Výnosy příštích období ¹⁴ .	142	1 006	32

Sestaveno dne : 09.02.2023	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky : družstvo	Předmět podnikání: obchod
Pozn.:	



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu
ke dni 31.12.2022

(v celých tisících Kč)

IČ
00031879

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Jednota, spotřební družstvo

v Jindřichově Hradci

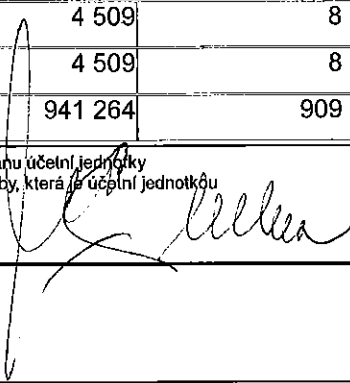
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání
liší-li se od bydliště

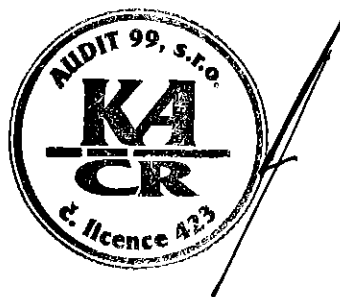
sídliště Vajgar 595

Jindřichův Hradec III

37701

Označení a	TEXT b	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	8 925	7 939
II.	Tržby za prodej zboží	002	922 841	890 089
A.	Výkonová spotřeba	003	776 928	751 255
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	721 913	698 468
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	37 180	35 911
A.3.	Služby	006	17 835	16 876
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007	37	11
C.	Aktivace (-)	008	-21 121	-19 527
D.	Osobní náklady	009	153 759	143 187
D.1.	Mzdové náklady	010	112 692	104 679
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	41 067	38 508
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	37 441	34 716
D.2.2.	Ostatní náklady	013	3 626	3 792
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	014	19 604	19 663
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	19 604	19 919
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	19 604	19 919
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019		-256
III.	Ostatní provozní výnosy	020	9 136	11 252
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	1 396	3 162
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	7 740	8 090
F.	Ostatní provozní náklady	024	5 019	4 905
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	0	95
F.3.	Daně a poplatky	027	1 353	1 151
F.5.	Jiné provozní náklady	029	3 666	3 659
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	6 676	9 786
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	1 737	218
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	1 737	218
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	362	402
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	-1 375	184

Označení a	TEXT b	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	5 301	9 970
L.	Daň z příjmů	050	792	1 599
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	780	1 619
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	12	-20
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	4 509	8 371
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	4 509	8 371
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII."	056	941 264	909 682
Sestaveno dne : 09.02.2023		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 		
Právní forma účetní jednotky družstvo		Předmět podnikání obchod		Pozn.:



**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA PRO ČLENY DRUŽSTVA
JEDNOTA, SPOTŘEBNÍ DRUŽSTVO V JINDŘICHOVĚ HRADCI,
SÍDLIŠTĚ VAJGAR 595, JINDŘICHŮV HRADEC III, 377 01 JINDŘICHŮV HRADEC,
IČ 000 31 879**

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky družstva Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci (dále také „Družstvo“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2022, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2022 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Družstvu jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv družstva Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci k 31.12.2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Družstvu nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Družstva.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Družstvu, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a kontrolní komise Družstva za účetní závěrku

Představenstvo Družstva odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Družstva povinno posoudit, zda je Družstvo schopno nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jeho nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Družstva nebo ukončení jeho činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví v družstvu odpovídá kontrolní komise.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Družstva relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jeho vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Družstva uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Družstva nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Družstva nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Družstvo ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a kontrolní komisi mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Český Krumlov dne 24.4.2023

AUDIT 99, s.r.o.
U Poráků 511
Český Krumlov
381 01
IČO: 26 01 50 48



Číslo osvědčení o zápisu do seznamu auditorských společností : 423

Oprávněný auditor: ing. Vendula Malečková, číslo osvědčení o zápisu do seznamu auditorů: 1982

Příloha:

Rozvaha k 31.12. 2022

Výkaz zisku a ztráty k 31.12. 2022

Příloha k účetní závěrce

Výroční zpráva k 31.12.2022

